Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 16 февраля 2008 г. N 87**

**О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.05.2009 [N 427](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D8D8CAE1E83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367003FP9J6G),

от 21.12.2009 [N 1044](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A394E868AA31CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936701P3JBG), от 13.04.2010 [N 235](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A39428089A01CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936701P3JBG),

от 07.12.2010 [N 1006](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J2G), от 15.02.2011 [N 73](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314A8488A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G),

от 25.06.2012 [N 628](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A31488589A21483CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G), от 02.08.2012 [N 788](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A31488788AE1E83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G),

от 22.04.2013 [N 360](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314F8188AE1483CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G), от 30.04.2013 [N 382](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C8786A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367003AP9J0G),

от 08.08.2013 [N 679](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314E848BA41783CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J6G), от 26.03.2014 [N 230](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D808FA01683CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J4G),

от 10.12.2014 [N 1346](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C868FA61083CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J5G))

В соответствии со [статьей 48](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C848CA51683CC33B8ABEE5361A770BBEBC55890P6J0G) Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#Par48) о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

2. Установить, что:

а) разъяснения о порядке применения [Положения](#Par48), утвержденного настоящим Постановлением, дает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. По вопросам, входящим в компетенцию иных федеральных органов исполнительной власти, указанные разъяснения даются по согласованию с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D808FA01683CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J7G) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

б) Министерство обороны Российской Федерации и Федеральная служба безопасности Российской Федерации в отношении проектной документации на объекты военной инфраструктуры и объекты безопасности соответственно вправе уточнять отдельные требования к содержанию разделов проектной документации, установленные [Положением](#Par48), утвержденным настоящим Постановлением;

в) в отношении проектной документации на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты культурного наследия (памятников истории и культуры), линейные объекты, объекты по производству электрической энергии установленной генерирующей мощностью 25 МВт и более, линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства проектным номинальным классом напряжения 110 кВ и выше Правительством Российской Федерации могут уточняться и дополняться требования к содержанию разделов проектной документации, которые оформляются приложениями к Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию. Предложения по уточнению и дополнению требований к содержанию разделов проектной документации готовят федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.3. Министерству Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по согласованию с Министерством регионального развития Российской Федерации, Министерством природных ресурсов Российской Федерации, Министерством обороны Российской Федерации и Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору до 1 апреля 2008 г. представить в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о дополнительных требованиях к содержанию разделов проектной документации на объекты, указанные в [части 14 статьи 48](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C848CA51683CC33B8ABEE5361A770BBEBC55893670639P9J2G) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4. Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору по согласованию с Министерством регионального развития Российской Федерации, Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерством обороны Российской Федерации и Федеральным агентством по атомной энергии до 1 апреля 2008 г. представить в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о дополнительных требованиях к содержанию разделов проектной документации на объекты использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), на особо опасные и технически сложные объекты в части обеспечения радиационной и промышленной безопасности.

5. Федеральной службе безопасности Российской Федерации по согласованию с Министерством регионального развития Российской Федерации, Министерством внутренних дел Российской Федерации, Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерством обороны Российской Федерации и Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору до 1 апреля 2008 г. представить в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о дополнительных требованиях к содержанию разделов проектной документации в части мероприятий по противодействию террористическим актам.

6. [Пункты 9](#Par99) - [42](#Par963) Положения, утвержденного настоящим Постановлением, вступают в силу с 1 июля 2008 г.

7. Внести в акты Правительства Российской Федерации следующие изменения:

а) в [абзаце первом пункта 13](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A3543868CA11CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936702P3J8G) Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 7, ст. 774), слова "и проектной документации" заменить словами ", проектной и рабочей документации";

б) [подпункт "ж" пункта 2](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A374F858BA41CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936700P3J9G) Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 11, ст. 1336) изложить в следующей редакции:

"ж) проектная документация, разработка которой начата до вступления в силу утверждаемого Правительством Российской Федерации Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, при проведении государственной экспертизы проверяется на соответствие составу и требованиям к содержанию разделов этой документации, установленным нормативными техническими требованиями на ее разработку;".

Председатель Правительства

Российской Федерации

В.ЗУБКОВ

Утверждено

Постановлением Правительства

Российской Федерации

от 16 февраля 2008 г. N 87

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.05.2009 [N 427](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D8D8CAE1E83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367003FP9J6G),

от 21.12.2009 [N 1044](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A394E868AA31CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936701P3JBG), от 13.04.2010 [N 235](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A39428089A01CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936701P3J7G),

от 07.12.2010 [N 1006](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J5G), от 15.02.2011 [N 73](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314A8488A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J1G),

от 25.06.2012 [N 628](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A31488589A21483CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G), от 02.08.2012 [N 788](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A31488788AE1E83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G),

от 22.04.2013 [N 360](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314F8188AE1483CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9JDG), от 30.04.2013 [N 382](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C8786A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367003AP9J0G),

от 08.08.2013 [N 679](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314E848BA41783CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J6G), от 26.03.2014 [N 230](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D808FA01683CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J6G),

от 10.12.2014 [N 1346](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C868FA61083CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J5G))

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает:

состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, в том числе к линейным объектам, к объектам производственного и непроизводственного назначения, к отдельным этапам строительства объектов капитального строительства;

состав и требования к содержанию разделов проектной документации при проведении капитального ремонта или реконструкции объектов капитального строительства (включая линейные объекты);

состав и требования к содержанию разделов проектной документации, подлежащей экспертизе в соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и представляемой на обязательную экспертизу проектной документации (далее – подлежащей обязательной экспертизе)2. В целях настоящего Положения объекты капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на следующие виды:

а) объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;

б) объекты непроизводственного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения);

в) линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.).

3. Проектная документация состоит из текстовой и графической частей.

Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, в том числе значения параметров и другие проектные характеристики зданий и сооружений по обеспечению его безопасности и выполнению установленных требований, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы и (или) исходные данные для проектирования (в том числе результаты инженерных изысканий), используемые при подготовке проектной документации и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения.

Графическая часть отображает принятые технические и иные решения и выполняется в виде чертежей, схем, планов и других документов в графической форме.

Подготовка проектной документации должна осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.3.1. В состав проектной документации объектов капитального строительства или отдельных этапов строительства производственного и непроизводственного назначения, подлежащей обязательной экспертизе, в обязательном порядке включаются следующие разделы:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка;

в) архитектурные и объемно-планировочные решения;

г) конструктивные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения;

е) технологические решения;

ж) проект организации строительства объектов капитального строительства, в том числе проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

и) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

з) требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;

к) смета на строительство (этап строительства) или реконструкцию объектов капитального строительства – для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

л) иная документация в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 N 116-ФЗ

«О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральным законом от 21.07.1997 N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений».

3.2. В состав проектной документации на линейные объекты или отдельные этапы строительства линейных объектов, подлежащей обязательной экспертизе, в обязательном порядке включаются следующие разделы:

а) пояснительная записка;

б) проект полосы отвода;

в) технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения;

г) здания и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта;

д) проект организации строительства линейного объекта, в том числе проект организации работ по сносу или демонтажу (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей при строительстве, реконструкции линейного объекта);

е) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

ж) требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта;

з) смета на строительство (этап строительства) или капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования или реконструкцию линейного объекта – для объектов, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

и) иная документация в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений».

3.3. Состав разделов проектной документации при проведении реконструкции объектов капитального строительства (включая линейные объекты), подлежащей обязательной экспертизе, определяется из перечня разделов, установленных пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Положения в зависимости от содержания работ, выполняемых при реконструкции, на основании задания на проектирование.

3.4. Состав разделов проектной документации при проведении капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования, подлежащей обязательной экспертизе, определяется из перечня разделов, установленных пунктом 3.2 настоящего Положения в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте, на основании задания застройщика или технического заказчика на проектирование.

Состав разделов проектной документации при проведении капитального ремонта иных объектов капитального строительства (включая линейные объекты) может определяться по согласованию между проектной организацией и застройщиком или техническим заказчиком заданием на проектирование.

4. В целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий.

5. Для объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит обязательной экспертизе, разделы проектной документации разрабатываются в объеме материалов, содержащих архитектурные, технологические, конструктивные, инженерно-технические, организационно-технические решения и мероприятия направленные на обеспечение соблюдения:

а) требований (в том числе санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, требований по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда, требований энергетической эффективности и оснащенности зданий, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов) к зданиям и сооружениям (в том числе к входящим в их состав сетям инженерно-технического обеспечения и системам инженерно-технического обеспечения) и связанным с ними процессам проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и демонтажа (сноса), установленных:

техническими регламентами;

документами в области стандартизации (в том числе национальными стандартами и сводами правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);

документами в области стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);

специальными техническими условиями – в случае, если для разработки проектной документации требуется отступление от требований документов в области стандартизации (в том числе национальными стандартов и сводами правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов), недостаточно требований к надежности и безопасности, установленных указанными документами в области стандартизации, или такие требования не установлены;

б) требований, установленных техническими условиями – в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить без подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения);

в) требований безопасности жизни и здоровья людей (в том числе третьих лиц) и охраны окружающей среды при строительстве и демонтаже (сносе) зданий и сооружений, установленных законодательством о градостроительной деятельности, трудовым законодательством и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;6. [Правила](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8589AE1483CC33B8ABEE53P6J1G) выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации, устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D808FA01683CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J6G) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

7. В состав проектной документации могут включаться иные разделы и материалы, наличие которых согласно настоящему Положению не является обязательным, в том числе разделы содержащие: технико-экономическое обоснование строительства или реконструкции объекта капитального строительства (включая линейные объекты); смету на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, финансируемых без привлечения средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и другие. Необходимость разработки таких разделов и материалов проектной документации определяется по согласованию между проектной организацией и застройщиком или техническим заказчиком в задании на проектирование.

Разделы 7, 10, 5 и 9 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 23, 28 – 31, 38 и 42 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.8. Необходимость разработки проектной документации на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства устанавливается застройщиком и указывается в задании на проектирование.

Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.

Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным настоящим Положением для объектов капитального строительства.

В целях настоящего Положения под этапом строительства понимается строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.

В отношении метрополитена под этапом строительства также понимается комплекс работ по организации строительства, включающий в себя строительство временных зданий и сооружений, проходку шахтных стволов с подходными выработками, оснащение горных комплексов, сооружение и оснащение стартовых котлованов для щитовой проходки тоннелей.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J4G) Правительства РФ от 07.12.2010 N 1006)

В отношении автомобильных дорог под этапом строительства также понимается комплекс работ по подготовке территории строительства, включающий в себя изъятие земельных участков, необходимых для размещения автомобильной дороги, отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится, оформление прав владения и пользования на указанный земельный участок, снос зданий, строений и сооружений, переустройство (перенос) инженерных коммуникаций, вырубку леса, проведение археологических раскопок в пределах территории строительства, разминирование территории строительства и другие работы.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314F8188AE1483CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9JDG) Правительства РФ от 22.04.2013 N 360)

В отношении морских и речных портов под этапом строительства понимается комплекс работ по строительству объектов инфраструктуры морского или речного порта общепортового назначения, в состав которых полностью или частично входят портовые гидротехнические сооружения, внутренние рейды, якорные стоянки, средства навигационного оборудования и другие объекты навигационно-гидрографического обеспечения морских путей, системы управления движением судов, железнодорожные и автомобильные подъездные пути, линии связи, устройства тепло-, газо-, водо- и электроснабжения, инженерные коммуникации, искусственные земельные участки, строительство которых необходимо для функционирования морских терминалов, перегрузочных комплексов.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C868FA61083CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J5G) Правительства РФ от 10.12.2014 N 1346)

II. Состав разделов проектной документации

на объекты капитального строительства производственного

и непроизводственного назначения и требования

к содержанию этих разделов

10. Раздел 1 "Пояснительная записка" содержит:

в текстовой части

а) реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации:

государственная программа, включая федеральную целевую программу, программа развития субъекта Российской Федерации, комплексная программа развития муниципального образования, ведомственная целевая программа и другие программы – для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

решение Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в соответствии   
с их полномочиями – для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

решение застройщика;

б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов:

задание на проектирование – в случае подготовки проектной документации на основании договора;

отчетная документация по результатам инженерных изысканий;

правоустанавливающие документы на объект капитального строительства – в случае подготовки проектной документации   
для проведения реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства;

утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного   
для размещения объекта капитального строительства;

документы об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется   
или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, выданные в соответствии с федеральными законами уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, или уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации,   
или уполномоченными органами местного самоуправления;

технические условия, предусмотренные частями 7, 10, 10.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно без его подключения к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования (далее – технические условия);

документы о согласовании отступлений от положений технических условий;

разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства;

акты (решения) собственника здания (сооружения)   
о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства – в случае необходимости сноса (демонтажа);

иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами;

решение органа местного самоуправления о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу – при необходимости сноса жилого дома;

в) сведения о потребности объекта капитального строительства   
в топливе, газе, воде и электрической энергии;

г) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, включая состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг) – для объектов производственного назначения;

д) сведения о потребностях производства в сырьевых ресурсах   
и источниках их поступления, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах – для объектов производственного назначения;

е) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства – для объектов производственного назначения;

ж) сведения о земельных участках, изымаемых во временное   
(на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры   
не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, ‑ при необходимости изъятия земельного участка;

з) сведения о категории земель, на которых располагается   
(будет располагаться) объект капитального строительства;

и) сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, в случае их изъятия во временное   
и (или) постоянное пользование – для объектов капитального строительства финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

к) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;

л) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства;

м) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий – в случае необходимости разработки таких условий;

н) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, и другие данные, характеризующие объект капитального строительства и установленные заданием на проектирование – для объектов непроизводственного назначения;

о) сведения о компьютерных программах, которые использовались   
при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий   
и сооружений;

п) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением   
этих этапов (при необходимости);

р) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий   
и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости) – для объектов капитального строительства финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

с) идентификационные признаки объекта капитального строительства, указанные в технических регламентах, в том числе сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;

т) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей   
и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами,   
и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков   
не требуется);

у) перечень технических регламентов, используемых при проектировании, а также документов в области стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);

ф) заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации, о том, что проектная документация разработана   
в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием   
на проектирование, градостроительным регламентом, документами   
об использовании земельного участка для строительства (в случае если   
на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий,   
и с соблюдением технических условий;

х) сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению:

пожарной безопасности;

доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда;

соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

промышленной безопасности - для опасных производственных объектов;

ц) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства, в том числе описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства.11. Документы (копии документов, оформленные в установленном порядке), указанные в [подпункте "б" пункта 10](#Par108) настоящего Положения, должны быть приложены к пояснительной записке в полном объеме.

12. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" содержит:

в текстовой части

а) характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);

г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

д) описание решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;

ж) описание решений по благоустройству территории;

з) описание зонирования территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, принципиальная схема размещения зон с указанием мест размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального   
строительства – для объектов производственного назначения;и) описание схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения;

к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения;

л) описание схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения;

л(1)) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства;

л(2)) описание и обоснование проектных решений по определению проездов и подъездов для пожарной техники;

л(3)) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов   
к объектам, предусмотренным в пункте 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в графической части

м) схему планировочной организации земельного участка с отображением:

мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним;

границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии);

зданий и сооружений объекта капитального строительства, подлежащих сносу (при их наличии);

решений по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории;

этапов строительства объекта капитального строительства;

объектов, по которым необходимо обеспечить доступ инвалидов   
в соответствии с пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и путей перемещения инвалидов;н) схема организации рельефа и картограмма земляных масс;

о) сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в пределах границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

п) ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предоставленного   
для размещения этого объекта, с указанием:

границ земельного участка, предоставленного для размещения этого объекта, границ населенных пунктов, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка, границ зон с особыми условиями их использования, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим транспортным и инженерным коммуникациям – для объектов производственного назначения;

въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров   
(при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;р) схемы эвакуации людей, в том числе инвалидов, и материальных средств с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара;

13. Раздел 3 "Архитектурные и объемно-планировочные решения" содержит:

в текстовой части

а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной   
и функциональной организации объекта капитального строительства;б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

в) описание использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе: соблюдение санитарно-гигиенических условий;з(1)) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего   
назначения – для объектов производственного назначения;

з(2)) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения – для объектов непроизводственного назначения;

з(3)) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара;

з(4)) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;

з(5)) обоснование принятых объемно-планировочных решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов, а также их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия – по объектам, предусмотренным в пункте 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

з(6)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих:

требования к архитектурным решениям, влияющим   
на энергетическую эффективность зданий и сооружений;

обоснование выбора оптимальных архитектурных решений с целью обеспечения соответствия зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности;

в графической части

и) отображение фасадов;

к) цветовое решение фасадов (при необходимости);

л) поэтажные планы зданий и сооружений с приведением экспликации помещений и размещения технологического оборудования – для объектов производственного назначения;л(1)) поэтажные планы зданий и сооружений с указанием: путей перемещения и эвакуации инвалидов (для жилых зданий, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур);

л(2)) чертежи характерных разрезов зданий и сооружений с указанием относительных высотных отметок уровней полов, проемов, покрытий с описанием конструкций полов, ограждающих конструкций и кровель;

м) иные графические и экспозиционные материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.

14. Раздел 4 "Конструктивные решения" содержит:

в текстовой части

а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

б) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства;

в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;

г) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства;

д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций;

е) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства;

ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства;

л) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:

соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций;

снижение шума и вибраций;

гидроизоляцию и пароизоляцию помещений;

снижение загазованности помещений;

удаление избытков тепла;

соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий;

пожарную безопасность;

м) характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений;

н) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения;

о) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов;

о(1)) описание и обоснование степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций;

о(2)) обоснование принятых конструктивных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов, а также   
их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия – по объектам, предусмотренным в пункте 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

о(3)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих:

показатели, характеризующие удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании и сооружении;

требования к конструктивным решениям, влияющим   
на энергетическую эффективность зданий и сооружений;

требования к отдельным элементам, конструкциям зданий   
и сооружений и их свойствам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов;

обоснование выбора оптимальных конструктивных решений с целью обеспечения соответствия зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности;

о(4)) обоснование решений и мероприятий, обеспечивающих промышленную безопасность – для опасных производственных объектов.

в графической части

р) чертежи разрезов зданий и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, c указанием размерной привязки осей или поверхностей элементов конструкций к координационным осям здания (сооружения) или, в необходимых случаях, к другим элементам конструкций, отметок наиболее характерных уровней элементов конструкций, позиций (марок) элементов конструкций, а так же с изображением линий геологических разрезов, разграничивающих слои грунта с различными геологическими характеристиками, для фундаментов и свайных оснований;с) чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения;

т) схемы каркасов и узлов строительных конструкций;

у) планы перекрытий, покрытий, кровли;

ф) схемы расположения ограждающих конструкций и перегородок;

х) план и сечения фундаментов.

15. Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения" состоит из следующих подразделов:а) подраздел "Система электроснабжения";

б) подраздел "Система водоснабжения";

в) подраздел "Система водоотведения";

г) подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети";

д) подраздел "Сети связи и сигнализации ";

е) подраздел "Система газоснабжения";

16. Подраздел "Система электроснабжения" раздела 5 содержит:

в текстовой части

а) характеристику источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования;

б) обоснование принятой схемы электроснабжения;

в) сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности;

г) требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;

д) описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах;

е) описание проектных решений по компенсации реактивной мощности;

е(1)) проектные решения по релейной защите и автоматике, включая противоаварийную и режимную автоматику, в соответствии с техническими условиями для технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям;

ж) перечень мероприятий по экономии электроэнергии;

з) сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов;

и) решения по организации масляного и ремонтного хозяйства - для объектов производственного назначения;

к) перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;

л) сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства;

м) описание системы рабочего и аварийного освещения;

н) описание дополнительных и резервных источников электроэнергии;

о) перечень мероприятий по резервированию электроэнергии;

о(1)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, относящихся к данному подразделу и включающих:

требования к инженерно-техническим решениям, влияющим   
на энергетическую эффективность зданий и сооружений;

требования к оборудованию и системам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов;

обоснование выбора инженерно-технических решений с целью обеспечения соответствия зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности;

требования оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в графической части

п) принципиальные схемы электроснабжения электроприемников от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения;

р) принципиальную схему сети освещения, в том числе промышленной площадки и транспортных коммуникаций, - для объектов производственного назначения;

с) принципиальную схему сети освещения - для объектов непроизводственного назначения;

т) принципиальную схему сети аварийного освещения;

у) схемы заземлений (занулений) и молниезащиты;

ф) план сетей электроснабжения;

х) схему размещения электрооборудования (при необходимости) и приборов учета используемых энергетических ресурсов, относящихся к данному подразделу.

(пп. "х" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J6G) Правительства РФ от 07.12.2010 N 1006)

17. Подраздел "Система водоснабжения" раздела 5 содержит:

в текстовой части

а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения;

б) сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах;

в) описание и характеристику системы водоснабжения и ее параметров;

г) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное;

д) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды - для объектов производственного назначения;

е) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды;

ж) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

з) сведения о качестве воды;

и) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей;

к) перечень мероприятий по резервированию воды;

л) перечень мероприятий по учету водопотребления;

м) описание системы автоматизации водоснабжения;

н) перечень мероприятий по рациональному использованию воды, ее экономии;

о) описание системы горячего водоснабжения;

п) расчетный расход горячей воды;

р) описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды;

с) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам - для объектов производственного назначения;

т) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства - для объектов непроизводственного назначения;

т(1)) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению;

т(2)) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода);

т(3)) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);

т(4)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, относящихся к данному подразделу и включающих:

требования к инженерно-техническим решениям, влияющим   
на энергетическую эффективность зданий и сооружений;

требования к оборудованию и системам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов;

обоснование выбора инженерно-технических решений с целью обеспечения соответствия зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности;

требования оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в графической части

у) принципиальные схемы систем водоснабжения объекта капитального строительства;

ф) план сетей водоснабжения

х) структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода);

ц) схемы расположения в зданиях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов, относящихся к данному подразделу.

18. Подраздел "Система водоотведения" раздела 5 содержит:

в текстовой части

а) сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод;

б) обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры;

в) обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов - для объектов производственного назначения;

г) описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

д) решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков;

е) решения по сбору и отводу дренажных вод;

в графической части

ж) принципиальные схемы систем канализации и водоотведения объекта капитального строительства;

з) принципиальные схемы прокладки наружных сетей водоотведения, ливнестоков и дренажных вод;

и) план сетей водоотведения.

19. Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" раздела 5 должен содержать:

в текстовой части

а) сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха;

б) сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции;

в) описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта капитального строительства;

г) перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

д) обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений;

е) сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды;

ж) сведения о потребности в паре (при необходимости);

з) обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздуховодов;

и) обоснование рациональности трассировки воздуховодов вентиляционных систем - для объектов производственного назначения;

к) описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях;

л) описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

м) характеристика технологического оборудования, выделяющего вредные вещества - для объектов производственного назначения;

н) обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли - для объектов производственного назначения;

о) перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации (при необходимости);

о(1)) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок противодымной защиты);

о(2)) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);

о(3)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, относящихся к данному подразделу и включающих:

требования к инженерно-техническим решениям, влияющим   
на энергетическую эффективность зданий и сооружений;

требования к оборудованию и системам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов;

обоснование выбора инженерно-технических решений с целью обеспечения соответствия зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности;

требования оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в графической части

п) принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

р) схему паропроводов (при наличии);

с) схему холодоснабжения (при наличии);

т) план сетей теплоснабжения;

у) схемы расположения в зданиях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов, относящихся к данному подразделу.

20. Подраздел "Сети связи и сигнализации" раздела 5 содержит:

в текстовой части

а) сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования;

б) характеристику проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных, - для объектов производственного назначения;

в) характеристику состава и структуры сооружений и линий связи;

г) сведения о техническихи информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования;

д) обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризонном и междугородном уровнях);

е) местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи;

ж) обоснование способов учета трафика;

з) перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации;

и) перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях;

к) описание технических решений по защите информации (при необходимости);

л) характеристику и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей связи, предназначенных для обеспечения производственной деятельности на объекте капитального строительства, управления технологическими процессами производства (систему внутренней связи, часофикацию, радиофикацию (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов), системы телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения), - для объектов производственного назначения;

м) описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения - для объектов непроизводственного назначения;

н) обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения;

о) характеристику принятой локальной вычислительной сети (при наличии) - для объектов производственного назначения;

п) обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования;

п(1)) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих автоматической пожарной сигнализацией;

п(2)) описание и обоснование противопожарной защиты (пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре);

п(3)) описание и обоснование управления оборудованием противопожарной защиты, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты;

в графической части

р) принципиальные схемы сетей связи и сигнализаци, локальных вычислительных сетей (при наличии) и иных слаботочных сетей на объекте капитального строительства;

с) планы размещения оконечного оборудования, иных технических, радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств (при наличии);

т) план сетей связи и сигнализации;у) структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения).

21. Подраздел "Система газоснабжения" раздела 5 содержит:

в текстовой части

б) характеристику источника газоснабжения в соответствии с техническими условиями;

в) сведения о типе и количестве установок, потребляющих топливо, - для объектов производственного назначения;

г) расчетные (проектные) данные о потребности объекта капитального строительства в газе - для объектов непроизводственного назначения;

д) утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314E848BA41783CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013DP9J6G) Правительства РФ от 08.08.2013 N 679;

е) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа и продукции, вырабатываемой с использованием газа, в том числе тепловой и электрической энергии, - для объектов производственного назначения;

ж) описание и обоснование применяемых систем автоматического регулирования и контроля тепловых процессов - для объектов производственного назначения;

з) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа, применяемых систем автоматического регулирования - для объектов непроизводственного назначения;

и) описание способов контроля температуры и состава продуктов сгорания газа - для объектов производственного назначения;

к) описание технических решений по обеспечению теплоизоляции ограждающих поверхностей агрегатов и теплопроводов - для объектов производственного назначения;

л) перечень сооружений резервного топливного хозяйства - для объектов производственного назначения;

м) обоснование выбора маршрута прохождения газопровода и границ охранной зоны присоединяемого газопровода, а также сооружений на нем;

н) обоснование технических решений устройства электрохимической защиты стального газопровода от коррозии;

о) сведения о средствах телемеханизации газораспределительных сетей, объектов их энергоснабжения и электропривода;

п) перечень мероприятий по обеспечению безопасного функционирования объектов системы газоснабжения, в том числе описание и обоснование проектируемых инженерных систем по контролю и предупреждению возникновения потенциальных аварий, систем оповещения и связи;

р) перечень мероприятий по созданию аварийной спасательной службы и мероприятий по охране систем газоснабжения - для объектов производственного назначения;

р(1)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, относящихся к данному подразделу и включающих:

требования к инженерно-техническим решениям, влияющим   
на энергетическую эффективность зданий и сооружений;

требования к оборудованию и системам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов;

обоснование выбора инженерно-технических решений с целью обеспечения соответствия зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности;

требования оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в графической части

с) схему маршрута прохождения газопровода с указанием границ его охранной зоны и сооружений на газопроводе;

т) план расположения производственных объектов и газоиспользующего оборудования с указанием планируемых объемов использования газа - для объектов производственного назначения;

у) план расположения объектов капитального строительства и газоиспользующего оборудования с указанием планируемых объемов использования газа - для объектов непроизводственного назначения;

ф) план сетей газоснабжения;

х) схемы расположения в зданиях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов, относящихся к данному подразделу.

22. Раздел 6 "Технологические решения" содержит:

в текстовой части

а) характеристику принятой технологической схемы производства в целом и характеристику отдельных параметров технологического процесса, требования к организации производства, данные о трудоемкости изготовления продукции - для объектов производственного назначения;

б) обоснование потребности в основных видах ресурсов для технологических нужд - для объектов производственного назначения;

в) описание источников поступления сырья и материалов - для объектов производственного назначения;

г) описание требований к параметрам и качественным характеристикам продукции - для объектов производственного назначения;

д) обоснование показателей и характеристик принятых технологических процессов и оборудования - для объектов производственного назначения;

е) обоснование количества и типов вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов;

ж) перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах, - для объектов производственного назначения;

и) сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности - для объектов производственного назначения;

к) перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий);

л) описание автоматизированных систем, используемых в производственном процессе, - для объектов производственного назначения;

м) результаты расчетов о количестве и составе вредных выбросов в атмосферу и сбросов в водные источники (по отдельным цехам, производственным сооружениям) - для объектов производственного назначения;

н) перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду;

о) сведения о виде, составе и планируемом объеме отходов производства, подлежащих утилизации и захоронению, с указанием класса опасности отходов - для объектов производственного назначения;

п) описание и обоснование проектных решений, направленных на соблюдение требований технологических регламентов;

п(1)) описание мероприятий и обоснование проектных решений, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов, - для объектов производственного назначения;

(пп. "п(1)" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314A8488A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J3G) Правительства РФ от 15.02.2011 N 73)

п(2)) описание технических средств и обоснование проектных решений, направленных на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов, - для зданий, строений, сооружений социально-культурного и коммунально-бытового назначения, нежилых помещений в многоквартирных домах, в которых согласно заданию на проектирование предполагается единовременное нахождение в любом из помещений более 50 человек и при эксплуатации которых не предусматривается установление специального пропускного режима;

п(3)) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости);

п(4)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих:

требования к технологиям и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов;

обоснование выбора оптимальных функционально-технологических решений с целью обеспечения их соответствия требованиям энергетической эффективности;

п(5)) обоснование решений и мероприятий, обеспечивающих промышленную безопасность –для опасных производственных объектов;

(пп. "п(2)" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314A8488A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9JDG) Правительства РФ от 15.02.2011 N 73)

в графической части

р) принципиальные схемы технологических процессов от места поступления сырья и материалов до выпуска готовой продукции;

с) технологические планировки по корпусам (цехам) с указанием мест размещения основного технологического оборудования, транспортных средств, мест контроля количества и качества сырья и готовой продукции и других мест - для объектов производственного назначения;

т) схему грузопотоков (при необходимости) - для объектов производственного назначения;

у) схему расположения технических средств и устройств, предусмотренных проектными решениями, указанными в [подпунктах "п(1)"](#Par395) и ["п(2)"](#Par397) настоящего пункта.

(пп. "у" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314A8488A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9JCG) Правительства РФ от 15.02.2011 N 73)

23. Раздел 7 "Проект организации строительства" содержит:

в текстовой части

а) характеристику района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства;

б) оценку развитости транспортной инфраструктуры;

в) сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства;

г) перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом;

д) характеристику земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства;

е) описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов производственного назначения;

ж) описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непроизводственного назначения;

з) обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов);

и) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;

к) технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов;

л) обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях;

м) обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций;

н) предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов;

о) предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля;

п) перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования;

р) обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве;

с) перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда;

т) описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства;

т(1)) описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства;

(пп. "т(1)" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314A8488A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013CP9J4G) Правительства РФ от 15.02.2011 N 73)

у) обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов;

ф) перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений;

ф(1)) в случае необходимости сноса или демонтажа существующих на земельном участке зданий и сооружений:

перечень зданий и сооружений, подлежащих сносу и (или) демонтажу;

перечень мероприятий по обеспечению защиты зданий, и сооружений, подлежащих сносу, от проникновения людей и животных в зону работ, а также защиты зеленых насаждений;

описание и обоснование принятого метода сноса и (или) демонтажа;

расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон   
в зависимости от принятого метода сноса и (или) демонтажа;

описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей;

описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу и/или демонтажу;

ф(2)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих:

требования к устройствам и технологиям, применяемым   
при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий   
и сооружений и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов в процессе строительства, реконструкции   
и капитального ремонта зданий и сооружений;

обоснование выбора оптимальных технологических и инженерно-технических решений при осуществлении строительства, реконструкции   
и капитального ремонта с целью соответствия требованиям энергетической эффективности;

в графической части

х) календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства);

ц) строительный генеральный план подготовительного периода строительства (при необходимости) и основного периода строительства с определением мест расположения постоянных и временных зданий и сооружений, мест размещения площадок и складов временного складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, мест установки стационарных кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, инженерных сетей и источников обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, связью, а также трасс сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей.

ч) схемы движения транспортных средств на строительной площадке;

ш) в случае сноса и (или) демонтажа объекта капитального строительства:

план земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса и (или) демонтажа объекта с указанием мест складирования разбираемых материалов, конструкций, изделий и оборудования;

чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры   
и подземных коммуникаций;

технологические карты-схемы последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования.

25. Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" содержит:

в текстовой части

а) результаты оценки воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду;

б) перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта капитального строительства, включающий:

результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам;

обоснование решений по очистке сточных вод и утилизации обезвреженных элементов, по предотвращению аварийных сбросов сточных вод;

мероприятия по охране атмосферного воздуха;

мероприятия по оборотному водоснабжению - для объектов производственного назначения;

мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова;

мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;

мероприятия по охране недр - для объектов производственного назначения;

мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания (при наличии объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, отдельно указываются мероприятия по охране таких объектов);

мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона;

мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов (в том числе предотвращение попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения) и среды их обитания, в том числе условий их размножения, нагула, путей миграции (при необходимости);

программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях;

- результаты расчетов уровня шумового воздействия на прилегающую территорию жилой застройки;

- мероприятия по защите от шума территории жилой застройки;»;

в) перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;

в графической части

г) ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, границ санитарно-защитной зоны, селитебной территории, рекреационных зон, водоохранных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, мест обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, а также мест нахождения расчетных точек;

д) ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, расположения источников выбросов в атмосферу загрязняющих веществ и устройств по очистке этих выбросов;

е) карты-схемы и сводные таблицы с результатами расчетов загрязнения атмосферы при неблагоприятных погодных условиях и выбросов по веществам и комбинациям веществ с суммирующимися вредными воздействиями - для объектов производственного назначения;

ж) ситуационный план (карту-схему) района с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием контрольных пунктов, постов, скважин и иных объектов, обеспечивающих отбор проб воды из поверхностных водных объектов, а также подземных вод, - для объектов производственного назначения.

26. Раздел 9 "Требования к безопасной эксплуатации объектов капитального строительства" содержит:

а) требования к способам проведения мероприятий по техническому обслуживанию, при проведении которых отсутствует угроза нарушения безопасности строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения   
или недопустимого ухудшения параметров среды обитания людей;

б) минимальную периодичность осуществления проверок, осмотров   
и освидетельствований состояния строительных конструкций, основания, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения здания или сооружения и (или) необходимость проведения мониторинга компонентов окружающей среды, состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения;

в) сведения о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения, которые недопустимо превышать   
в процессе эксплуатации здания или сооружения;

г) организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения в процессе   
их эксплуатации;

д) сведения о сроках эксплуатации здания или сооружения   
и их частей;

е) максимальную периодичность проведения текущего   
и капитального ремонта зданий и сооружений, в том числе отдельных элементов, конструкций зданий и сооружений,   
а также систем инженерно-технического обеспечения;

ж) меры безопасности при эксплуатации подъемно-транспортного оборудования используемого в процессе эксплуатации зданий   
и сооружений;

з) перечень требований энергетической эффективности, которым здание и сооружение должны соответствовать при вводе   
в эксплуатацию и в процессе эксплуатации, и сроки, в течение которых   
в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности;

и) сведения о размещении скрытых электрических проводок, трубопроводов и иных устройств, повреждение которых может привести к угрозе причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений.28. Раздел 10 "Смета на строительство объектов капитального строительства" содержит текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.

29. Пояснительная записка к сметной документации, предусмотренная [пунктом 28](#Par537) настоящего Положения, содержит следующую информацию:

а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства;

б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство;

в) наименование подрядной организации (при наличии);

г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства;

д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.

30. Сметная документация, предусмотренная в [пункте 28](#Par537) настоящего Положения, содержит сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, составляется с применением сметных нормативов, включенных в федеральный [реестр](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314F878DA31083CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J7G) сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется за счет средств федерального бюджета. Если в указанном федеральном реестре отсутствуют необходимые сметные нормативы, по решению заказчика строительства в установленном порядке могут разрабатываться индивидуальные сметные нормативы.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J0G) Правительства РФ от 07.12.2010 N 1006)

Указанная сметная документация составляется с применением базисного уровня цен и цен, сложившихся ко времени ее составления (с указанием месяца и года ее составления). Под базисным уровнем цен понимаются стоимостные показатели сметных нормативов, действовавшие по состоянию на 1 января 2000 г.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314D8D8CAE1E83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367003FP9J6G) Правительства РФ от 18.05.2009 N 427)

31. Сводный сметный расчет стоимости строительства, предусмотренный [пунктом 30](#Par544) настоящего Положения, составляется с распределением средств по следующим главам:

подготовка территории строительства (глава 1);

основные объекты строительства (глава 2);

объекты подсобного и обслуживающего назначения (глава 3);

объекты энергетического хозяйства (глава 4);

объекты транспортного хозяйства и связи (глава 5);

наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения (глава 6);

благоустройство и озеленение территории (глава 7);

временные здания и сооружения (глава 8);

прочие работы и затраты (глава 9);

содержание службы заказчика. Строительный контроль (глава 10);

подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства (глава 11);

публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы (глава 12).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C8786A51F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367003AP9J0G) Правительства РФ от 30.04.2013 N 382)

31(1) - 31(2). Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A31488589A21483CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G) Правительства РФ от 25.06.2012 N 628.

32. Раздел 11 "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" содержит документацию, необходимость разработки которой при осуществлении проектирования и строительства объекта капитального строительства предусмотрена Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральным законом от 21.07.1997 N 117-ФЗ "О безопасности гидротехнических сооружений", в том числе:а) декларацию промышленной безопасности опасных производственных объектов, разрабатываемую на стадии проектирования;

б) декларацию безопасности гидротехнических сооружений, разрабатываемую на стадии проектирования;

б.1) перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму для объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, определяемых таковыми в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314C878BA21F83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013FP9J3G) Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности;

(пп. "б.1" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A394E868AA31CDEC63BE1A7EC546EF867BCA2C959936701P3JBG) Правительства РФ от 21.12.2009 N 1044)

в) иную документацию, установленную законодательными актами Российской Федерации.

III. Состав разделов проектной документации

на линейные объекты капитального строительства

и требования к содержанию этих разделов

34. Раздел 1 "Пояснительная записка" содержит в текстовой части:

а) реквизиты одного из указанных в [подпункте "а" пункта 10](#Par104) настоящего Положения документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации на линейные объекты, либо реквизиты международного договора Российской Федерации или соглашения о разделе продукции;

б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейный объект, указанные в [подпункте "б" пункта 10](#Par108) настоящего Положения, за исключением [абзацев пятого](#Par112), [десятого](#Par117) и [двенадцатого](#Par119), а также реквизиты утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории);

(пп. "б" в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A31488788AE1E83CC33B8ABEE5361A770BBEBC5589367013EP9J0G) Правительства РФ от 02.08.2012 N 788)

в) сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта;

г) описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства (далее - трасса), обоснование выбранного варианта трассы;

д) сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта;

е) технико-экономическую характеристику проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.);

ж) сведения, указанные в подпунктах "ж" ‑ "к", "м", "о" и "р" пункта 10 настоящего Положения;з) описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию.

и) идентификационные признаки объекта капитального строительства, указанные в технических регламентах, в том числе сведения о категории и классе линейного объекта;

к) определение пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей, уничтожения имущества (расчет пожарных рисков не требуется   
при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности);

л) список технических регламентов и документов в области стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);

м) сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению:

пожарной безопасности;

промышленной безопасности - для опасных производственных объектов.

35. Раздел 2 "Проект полосы отвода" содержит:

в текстовой части

а) характеристику трассы линейного объекта (описание рельефа местности, климатических и инженерно-геологических условий, опасных природных процессов, растительного покрова, естественных и искусственных преград, существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений;

б) расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта (далее - полоса отвода);

в) перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству;

г) описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории;

д) сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах;

е) обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий;

" з(1)) описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта (противопожарное расстояние от оси трассы до населенных пунктов, промышленных   
и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние   
между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов, пересечение с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон);

з(2)) описание проектных решений по размещению линейного объекта, в том числе зданий и сооружений в его составе, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта (противопожарное расстояние между зданиями, сооружениями, наружными установками, отдельно стоящими резервуарами с нефтью   
и нефтепродуктами, компрессорными и насосными станциями и др., проектные решения по наружному противопожарному водоснабжению, проезды и подъезды для пожарной техники);

в графической части

и) топографическую карту-схему с указанием границ административно-территориальных образований, по территории которых планируется провести трассу линейного объекта;

к) план и продольный профиль трассы с инженерно-геологическим разрезом с указанием пикетов, углов поворота, обозначением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций, а также для магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов - с указанием мест размещения запорной арматуры (задвижек с электрическим приводом и ручных), станций электрохимической защиты, магистральной линии связи и электроснабжения для средств катодной защиты и приводов электрических задвижек, мест размещения головной и промежуточной перекачивающих станций, мест размещения потребителей;

н) ситуационный план с указанием въезда (выезда) на территорию   
и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов   
и мест размещения насосных станций.

36. Раздел 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" содержит:

в текстовой части

а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться строительство линейного объекта;

б) сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения линейного объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.);

в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта;

г) сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта;

е) сведения о проектной мощности (пропускной способности, грузообороте, интенсивности движения и др.) линейного объекта;

ж) показатели и характеристики технологического оборудования и устройств линейного объекта (в том числе надежность, устойчивость, экономичность, возможность автоматического регулирования, минимальность выбросов (сбросов) загрязняющих веществ, компактность, использование новейших технологий);

з) перечень мероприятий по энергосбережению;

и) обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов, используемых в процессе строительства линейного объекта;

к) сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, число и оснащенность рабочих мест;

м) обоснование принятых в проектной документации автоматизированных систем управления технологическими процессами, автоматических систем по предотвращению нарушения устойчивости и качества работы линейного объекта;

о) обоснование технических решений по строительству в сложных инженерно-геологических условиях (при необходимости);

т(1)) описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта;

т(2)) характеристику пожарной опасности технологических процессов, используемых на линейном объекте;

т(3)) описание и обоснование объемно-планировочных   
и конструктивных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, предела огнестойкости и класса пожарной опасности строительных конструкций, обеспечивающих функционирование линейного объекта зданий и сооружений, проектируемых и (или) находящихся в составе линейного объекта;

т(4)) перечень мероприятий, обеспечивающих безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;

т(5)) сведения о категории оборудования и наружных установок   
по критерию взрывопожарной и пожарной опасности;

т(6)) перечень оборудования, подлежащего защите с применением автоматических установок пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации;

т(7)) описание и обоснование технических систем противопожарной защиты (автоматических систем пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты), описание размещения технических систем противопожарной защиты, систем   
их управления, а также способа взаимодействия с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена   
на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара   
и ограничение его развития, а также порядок работы технических систем (средств) для работы автоматических систем пожаротушения и пожарной техники (при наличии таких систем);

т(8)) описание технических решений по противопожарной защите технологических узлов и систем;

т(9)) описание организационно-технических мероприятий   
по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта, обоснование необходимости создания пожарной охраны объекта, расчет ее необходимых сил и средств;

т(10)) обоснование решений и мероприятий, обеспечивающих промышленную безопасность –для линейных объектов, относящихся к опасным производственным объектам;";

в графической части

у) схему линейного объекта с обозначением мест установки технологического оборудования (при наличии);

ф) чертежи конструктивных решений несущих конструкций и отдельных элементов опор, описанных в пояснительной записке;

х) чертежи основных элементов искусственных сооружений, конструкций;

ц) схемы крепления элементов конструкций;

ю) структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).

37. Раздел 4 "Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта" содержит:

в текстовой части

а) сведения о строительстве новых, реконструкции существующих объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения, обеспечивающих функционирование линейного объекта;

б) перечень зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта, с указанием их характеристик;

в) сведения о проектной документации, применяемой при проектировании зданий и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта, в том числе о документации повторного применения. Проектная документация в отношении строительства таких объектов разрабатывается в соответствии с [пунктами 10](#Par100) - [32](#Par564) настоящего Положения;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC55893670038P9J0G) Правительства РФ от 07.12.2010 N 1006)

в графической части

г) схемы линейного объекта с обозначением мест расположения зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование.

38. Раздел 5 "Проект организации строительства" содержит:

в текстовой части

а) характеристику трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование;

б) сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC55893670038P9J2G) Правительства РФ от 07.12.2010 N 1006)

в) сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных организаций и объектов энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения пунктов социально-бытового обслуживания (при необходимости);

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=0664028F5A59A265E807D9DA2CE88D0A314B8387A31383CC33B8ABEE5361A770BBEBC55893670038P9JDG) Правительства РФ от 07.12.2010 N 1006)

г) описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта;

д) обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах (при необходимости), а также во временных зданиях и сооружениях;

е) перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки рабочих чертежей для их строительства (при необходимости);

ж) сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы;

з) обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта;

и) перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;

к) указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах;

л) описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства;

м) перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов;

н) перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства;

о) обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве;

п) обоснование принятой продолжительности строительства;

р) описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства;

р(2)) перечень проектных решений по устройству временных инженерных сетей на период строительства линейного объекта   
(при необходимости);

р(3)) при необходимости сноса (демонтажа) линейного объекта   
или части линейного объекта, сведения, указанные в подпункте "х" пункта 29 настоящего Положения;

в графической части

с) ситуационный план (карту-схему) района с указанием плана трассы и пунктов ее начала и окончания, а также с нанесением транспортной сети вдоль трассы и указанием мест расположения организаций материально-технического обеспечения строительства, населенных пунктов, перегрузочных станций, речных и морских портов (причалов), постоянных и временных автомобильных и железных дорог и других путей для транспортирования оборудования, конструкций, материалов и изделий, с указанием линий связи и линий электропередачи, используемых в период строительства и эксплуатации линейного объекта;

т) план полосы отвода с указанием существующих в полосе отвода, возводимых и подлежащих сносу зданий, строений и сооружений, включая служебные и технические здания, населенных пунктов и отдельных зданий на перегонах (вдоль трассы линейного объекта), а также нанесением границ участков вырубки леса, земельных участков, временно отводимых на период строительства, и указанием площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций;

у) организационно-технологические схемы, отражающие оптимальную последовательность возведения линейного объекта с указанием технологической последовательности работ

ф) при необходимости сноса (демонтажа) линейного объекта или части линейного объекта, документы, указанные в подпункте "ы" пункта 29 настоящего Положения.

40. Раздел 6 "Мероприятия по охране окружающей среды" содержит:

в текстовой части

а) результаты оценки воздействия на окружающую среду;

б) перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта, включающий:

мероприятия по охране атмосферного воздуха;

мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;

мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;

мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;

мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;

мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;

мероприятия по охране растительного и животного мира, в том числе:

мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб;

сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров;

программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также при авариях на его отдельных участках;

программу специальных наблюдений за линейным объектом на участках, подверженных опасным природным воздействиям;

конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и в работающие механизмы;

результаты расчетов уровня шумового воздействия на прилегающую территорию жилой застройки;

мероприятия по защите от шума территории жилой застройки;

в) перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;

в графической части

г) карту-схему с указанием размещения линейного объекта и границ зон с особыми условиями использования территории, мест обитаний животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации;

д) карту-схему границ зон экологического риска и возможного загрязнения окружающей природной среды вследствие аварии на линейном объекте.

41.1 Раздел 7 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта" содержит:

а) требования к способам проведения мероприятий по техническому обслуживанию, при проведении которых отсутствует угроза нарушения безопасности линейного объекта или недопустимого ухудшения параметров среды обитания людей;

б) минимальную периодичность осуществления проверок, осмотров   
и освидетельствований состояния линейного объекта, его строительных конструкций, технологического оборудования и устройств;

в) сведения о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, технологического оборудования и устройств, которые недопустимо превышать в процессе эксплуатации линейного объекта;

г) организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в процессе эксплуатации линейного объекта;

д) сведения о сроках эксплуатации линейного объекта и его частей;

е) максимальную периодичность проведения текущего   
и капитального ремонта линейного объекта, в том числе отдельных элементов и конструкций;

ж) перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда в процессе эксплуатации линейного объекта;

з) описание решений по организации ремонтного хозяйства,   
его оснащенности.

42. Раздел 8 "Смета на строительство" и раздел 9 "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" содержат документы, сведения и расчеты, указанные соответственно в пунктах 28 – 31 и пункте 32 настоящего Положения.

43. Дополнительные (уточняющие) требования к содержанию проектной документации в отношении отдельных объектов приведены   
в приложениях №№ 1 – 6."

Приложение № 1

к Положению о составе   
разделов проектной документации   
и требованиях к их содержанию

# Дополнительные (уточняющие) требования к составу и содержанию разделов проектной документации для метрополитена

1. Проектная документация для метрополитена выполняется   
в составе, предусмотренном частью III "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" с учетом следующих особенностей.

2. Раздел "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" для метрополитена дополнительно содержит:

в текстовой части

а) сведения о системе электроснабжения:

характеристику источников электроснабжения в соответствии   
с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования;

обоснование принятой схемы электроснабжения;

сведения о количестве электроприемников, их установленной   
и расчетной мощности;

требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;

описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией   
в рабочем и аварийном режимах;

описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения;

перечень мероприятий по экономии электроэнергии;

сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов;

решения по организации масляного и ремонтного хозяйства;

перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;

сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства;

описание системы рабочего и аварийного освещения;

описание дополнительных и резервных источников электроэнергии;

перечень мероприятий по резервированию электроэнергии;

б) сведения о системе водоснабжения:

сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения;

сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах;

описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров;

сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение   
и техническое водоснабжение, включая оборотное;

сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды;

сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды;

сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах   
по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

сведения о качестве воды;

перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей;

перечень мероприятий по резервированию воды;

перечень мероприятий по учету водопотребления;

описание системы автоматизации водоснабжения;

перечень мероприятий по рациональному использованию воды,   
ее экономии;

описание системы горячего водоснабжения;

расчетный расход горячей воды;

описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды;

баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам;

в) сведения о системе водоотведения:

сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод;

обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры;

обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов;

описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов   
(при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

описание проектных решений в отношении ливневой канализации   
и расчетного объема дождевых стоков;

описание проектных решений по сбору и отводу дренажных вод;

г) сведения о системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, тепловых сетях:

сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха;

сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции;

описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования   
до объекта капитального строительства;

перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

обоснование принятых систем и принципиальных решений   
по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений;

сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды;

сведения о потребности в паре;

обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздуховодов;

обоснование рациональности трассировки воздуховодов вентиляционных систем;

описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях;

описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

характеристика технологического оборудования, выделяющего вредные вещества;

обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли;

перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации (при необходимости);

д) сведения о системе автоматики и телемеханики движения поездов:

общие сведения о проектируемых системах автоматики   
и телемеханики для обеспечения безопасности и организации движения поездов, пропускной способности линии (участка);

сведения о системе автоматического регулирования и обеспечения безопасности движения поездов, автоматической блокировки;

описание устройств автоматического регулирования скорости;

сведения о контролируемых ступенях скорости;

сведения о нормативах для расчета тормозных путей и выполнения тяговых расчетов;

описание устройств автоматической блокировки, сигнализации светофоров и режимов эксплуатации;

расчет схемы блок-участков (по каждому перегону);

сведения о параметрах системы централизации стрелок и сигналов;

сведения о пропускной способности оборотных тупиков;

описание системы автоматизации часто повторяющихся маршрутов;

описание схемы управления стрелочными приводами, тип стрелочного привода;

описание системы контроля остановки поездов на станциях с путевым развитием;

описание сигнализации полуавтоматических светофоров;

описание системы пригласительных сигналов и их автоматизации, резервирования аппаратуры;

сведения об устройствах диспетчерской централизации, режимах работы, мерах защиты от несанкционированного доступа;

основные параметры систем телеуправления и телесигнализации, дальность управления и каналы связи, емкость систем;

описание системы дублирования ответственных команд;

сведения о резервировании аппаратуры;

сведения о размещении центральных и станционных устройств;

описание системы автоматического управления движением поездов;

сведения о взаимодействии с системами автоматического регулирования и безопасности движения;

е) сведения о системах сетей связи и электрочасов:

общие сведения о комплексе средств связи, емкости присоединяемой сети связи объекта метрополитена к сети связи общего пользования;

сведения о технических условиях присоединения к сети связи города (метрополитена);

характеристика и состав средств связи с обоснованием применяемого оборудования и емкости, указанием мест размещения оборудования;

описание технических решений по записи и защите информации   
(при необходимости);

обоснование выбранной трассы линии связи;

сведения о параметрах, марках и сечениях кабелей, определение емкости кабелей, меры по снижению затухания, расход кабелей связи;

описание системы теленаблюдения, системы громкоговорящего оповещения и системы электрочасов на станциях, видов сигнализации, мест размещения оборудования и методов управления;

перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях;

ж) сведения о путях и контактном рельсе:

сведения о принятой норме ширины колеи на прямых и кривых участках пути;

обоснование принятого типа рельсов и рода подрельсового основания   
на главных, станционных и соединительных путях, расположенных   
на подземных, наземных и надземных участках линии;

сведения о принятых типах и марках стрелочных переводов, перекрестных съездов, глухих пересечений, промежуточных скреплений (в том числе виброгасящих), путевом бетонном (балластном) слое, способе сварки рельсов и длине сварных рельсовых плетей;

сведения о земляном полотне и водоотводных устройствах   
на наземном участке линии, а также охранных приспособлениях   
и уравнительных приборах на надземном участке линии;

сведения о конструкциях контактного рельса (способ крепления кронштейна контактного рельса к элементам верхнего строения пути, способ крепления контактного рельса к кронштейну, уклоны концевых отводов, защитный короб, способ сварки контактного рельса и длина сварных рельсовых плетей);

з) сведения о системе охранной сигнализации и контроля доступа,   
а также о системе антитеррористической защиты для электродепо  
и дистанции защиты автоматики:

общие сведения о системе автоматической охранной сигнализации   
и управления контролем доступа на объект метрополитена;

характеристика и состав средств автоматической охранной сигнализации и управления контролем доступа с обоснованием применяемого оборудования и емкости, указанием мест размещения оборудования;

описание технических решений по передаче информации   
о срабатывании системы;

обоснование выбранной трассы сети охранной сигнализации;

сведения о параметрах, марках и сечениях кабелей, определение емкости кабелей, расход кабелей;

перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей охранной сигнализации и управления контролем доступа, в том числе в чрезвычайных ситуациях;

в графической части

и) применительно к системе электроснабжения:

принципиальные схемы электроснабжения электроприемников   
от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения;

принципиальная схема сети освещения, в том числе промышленной площадки и транспортных коммуникаций;

принципиальная схема сети аварийного освещения;

схемы заземлений (занулений) и молниезащиты;

план сетей электроснабжения;

схема размещения электрооборудования;

к) применительно к системе водоснабжения:

принципиальные схемы систем водоснабжения объекта капитального строительства;

план сетей водоснабжения;

л) применительно к системе водоотведения:

принципиальные схемы систем канализации и водоотведения объекта капитального строительства;

принципиальные схемы прокладки наружных сетей водоотведения, ливнестоков и дренажных вод;

план сетей водоотведения;

м) применительно к системам отопления, вентиляции   
и кондиционирования воздуха, тепловых сетей:

принципиальные схемы систем отопления, вентиляции   
и кондиционирования воздуха;

схема паропроводов (при наличии);

схема холодоснабжения (при наличии);

план сетей теплоснабжения;

н) применительно к системам автоматики и телемеханики движения поездов:

схема распределения допустимых скоростных режимов движения поездов на путевых участках;

схемы маршрутов на станциях с путевым развитием;

схема расположения оборудования и кабельный план;

чертежи основных технических решений линий или участков   
в устройствах автоматики и телемеханики движения поездов;

схема размещения оборудования в аппаратных автоматики   
и телемеханики движения поездов;

о) применительно к системам сетей связи и электрочасов:

скелетные схемы сетей средств связи, локальных вычислительных сетей (при наличии) и иных слаботочных сетей;

схема размещения оконечного оборудования, иных технических, радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств (при наличии);

схема комплексных магистральных сетей;

п) применительно к конструкции путей и контактного рельса:

чертежи принятых конструкций верхнего строения пути   
и контактного рельса;

поперечные профили земляного полотна и план водоотводных устройств на открытом наземном участке линии (с указанием площадок для складирования снега, сбрасываемого с путей);

р) применительно к системе автоматической охранной сигнализации   
и контроля доступа, а также системе антитеррористической защиты, технологическим решениям резервных источников электроснабжения объектов метрополитена:

скелетные схемы сетей охранной сигнализации и управления контролем доступа на объект метрополитена;

схемы размещения оконечного оборудования, иных технических, радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств (при наличии).

Приложение № 2

к Положению о составе   
разделов проектной документации   
и требованиях к их содержанию

# Дополнительные (уточняющие) требования к составу и содержанию разделов проектной документации для автомобильных дорог

1. Проектная документация для автомобильных дорог выполняется   
в составе, предусмотренном частью III "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" с учетом следующих особенностей.

2. Раздел "Проект полосы отвода" содержит:

в текстовой части

а) определение зоны избыточного транспортного загрязнения;

б) сведения об искусственных сооружениях (путепроводах, эстакадах, пешеходных переходах, транспортных развязок и т.д.);

в) сведения о необходимости проектирования постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса;

в графической части

г) план трассы с указанием участков воздушных линий связи (включая места размещения опор, марки подвешиваемых проводов) и участков кабельных линий связи (включая тип кабеля, глубины заложения кабеля, места размещения наземных и подземных линейно-кабельных сооружений);

д) план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.

3. Раздел "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" для автомобильных дорог дополнительно содержит:

в текстовой части

а) сведения об основных параметрах и характеристиках земляного полотна, в том числе принятые профили земляного полотна, протяженность земляного полотна в насыпях и выемках, минимальная высота насыпи, глубина выемок;

б) обоснование требований к грунтам отсыпки (влажность   
и гранулометрический состав);

в) обоснование необходимой плотности грунта насыпи и величин коэффициентов уплотнения для различных видов грунта;

г) расчет объемов земляных работ;

д) описание принятых способов отвода поверхностных вод, поступающих к земляному полотну;

е) описание типов конструкций и ведомость дорожных покрытий;

ж) описание конструкций верхнего строения пути железных дорог   
в местах пересечения с автомобильными дорогами (при необходимости);

з) описание конструктивных решений противодеформационных сооружений земляного полотна;

и) перечень мероприятий по защите автомобильной дороги от снежных заносов и попадания на них животных;

к) обоснование типов и конструктивных решений искусственных сооружений (мостов, труб, путепроводов, эстакад, развязок, пешеходных мостов, подземных переходов, скотопрогонов, подпорных стенок и др.);

л) описание конструктивной схемы искусственных сооружений, используемых материалов и изделий (фундаментов, опор, пролетных строений, береговых сопряжений, крепления откосов);

м) обоснование размеров отверстий искусственных сооружений, обеспечивающих пропуск воды;

н) перечень искусственных сооружений с указанием их основных характеристик и параметров (количество, длина, расчетная схема, расходы сборного и монолитного железобетона, бетона, металла);

о) описание схем мостов, путепроводов, схем опор мостов   
(при необходимости), схем развязок на разных уровнях;

п) сведения о способах пересечения линейного объекта;

р) сведения о транспортно-эксплуатационном состоянии, уровне аварийности автомобильной дороги – для реконструируемых (подлежащих капитальному ремонту) автомобильных дорог;

в графической части

с) чертежи характерных профилей насыпи и выемок, конструкций дорожных одежд;

т) чертежи индивидуальных профилей земляного полотна;

у) продольный профиль трассы с нанесением проектной линии, с инженерно-геологическим разрезом, с указанием пикетов, углов поворота, кривых в плане и профиле, обозначением пересечений с существующими и проектируемыми подземными, наземными и наземными коммуникациями; водоотвод.

Приложение № 3

к Положению о составе   
разделов проектной документации   
и требованиях к их содержанию

# Дополнительные (уточняющие) требования к составу и содержанию разделов проектной документации для железных дорог

1. Проектная документация для железных дорог выполняется   
в составе, предусмотренном частью III "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" с учетом следующих особенностей.

2. Раздел "Проект полосы отвода" содержит:

в текстовой части

а) сведения о путепроводах, эстакадах, пешеходных переходах   
и развязках;

в графической части

б) план трассы с указанием участков воздушных линий связи (включая места размещения опор, марки подвешиваемых проводов)   
и участков кабельных линий связи (включая тип кабеля, глубины заложения кабеля, места размещения наземных и подземных линейно-кабельных сооружений);

3. Раздел "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" для железных дорог дополнительно содержит:

в текстовой части

а) перечень мероприятий по защите трассы от снежных заносов   
и попадания на них животных;

б) описание категории железной дороги, характеристика грузопотоков, в том числе объем (доля) пассажирских перевозок;

в) описание конструкций верхнего строения пути железных дорог,   
в том числе в местах пересечения с автомобильными дорогами;

г) обоснование основных параметров проектируемой железнодорожной линии (руководящий уклон, вид тяги, места размещения раздельных пунктов и участков тягового обслуживания, число главных путей; специализация, количество и полезная длина приемоотправочных путей; электроснабжение электрифицируемых линий и места размещения тяговых подстанций);

д) данные о расчетном количестве подвижного состава;

е) сведения о проектируемых и (или) реконструируемых объектах локомотивного и вагонного хозяйства (места размещения и зоны обслуживания локомотивных бригад; места размещения депо, их мощность   
в части количества и видов обслуживания, приписанный парк локомотивов, обоснование достаточности устройств локомотивного хозяйства и парка локомотивов; оценка достаточности устройств по обслуживанию вагонного хозяйства; проектируемые устройства вагонного хозяйства,   
их характеристики);

ж) описание проектируемой схемы тягового обслуживания;

з) обоснование потребности в эксплуатационном персонале;

и) описание и требования к местам размещения персонала, оснащенности рабочих мест, санитарно-бытовому обеспечению персонала, участвующего в строительстве;

в графической части

к) чертежи характерных профилей насыпи и выемок, верхнего строения пути;

л) чертежи индивидуальных профилей земляного полотна;

м) диаграмму грузопотока (при необходимости);

н) планы узлов, станций и других раздельных пунктов с указанием объектов капитального строительства, сооружений и обустройств железнодорожной инфраструктуры.

Приложение № 4

к Положению о составе   
разделов проектной документации   
и требованиях к их содержанию

# Дополнительные (уточняющие) требования к составу и содержанию разделов проектной документации

# для линий связи

1. Проектная документация для линий связи выполняется в составе, предусмотренном частью III "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" с учетом следующих особенностей.

2. Раздел "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" для линий связи дополнительно содержит:

в текстовой части

а) сведения о возможности обледенения проводов и перечень мероприятий по антиобледенению;

б) описание типов и размеров стоек (промежуточные, угловые, переходные, оконечные), конструкций опор мачтовых переходов через водные преграды;

в) описание конструкций фундаментов, опор, системы молниезащиты, а также мер по защите конструкций от коррозии;

г) описание технических решений, обеспечивающих присоединение проектируемой линии связи к сети связи общего пользования;

д) обоснование строительства новых или использования существующих сооружений связи для пропуска трафика проектируемой сети связи, технические параметры в точках соединения сетей связи (уровень сигналов, спектры сигналов, скорости передачи и др.);

е) обоснование принятых систем сигнализации;

ж) обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения;

в графической части

з) схемы устройства кабельных переходов через железные   
и автомобильные (шоссейные, грунтовые) дороги, а также через водные преграды;

и) схемы крепления опор и мачт оттяжками;

к) схемы узлов перехода с подземной линии на воздушную линию;

л) схемы расстановки оборудования связи на линейном объекте;

м) схемы тактовой сетевой синхронизации, увязанные со схемой тактовой сетевой синхронизации сети общего пользования, ‑для сетей связи, присоединяемых к сети связи общего пользования и использующих цифровую технику коммутации и передачи информации;

Приложение № 5

к Положению о составе   
разделов проектной документации   
и требованиях к их содержанию

# Дополнительные (уточняющие) требования к составу и содержанию разделов проектной документации для магистральных трубопроводов

1. Проектная документация для магистральных трубопроводов выполняется в составе, предусмотренном частью III "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"

с учетом следующих особенностей.

2. Раздел "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" для магистральных трубопроводов дополнительно содержит:

в текстовой части

1) описание технологии процесса транспортирования продукта;

2) сведения о проектной пропускной способности трубопровода по перемещению продукта – для нефтепроводов;

3) характеристику параметров трубопровода;

4) обоснование диаметра трубопровода;

5) сведения о рабочем давлении и максимально допустимом рабочем давлении;

6) описание системы работы запорной, регулирующей и предохранительной арматуры;

7) обоснование необходимости использования ингибиторных присадок;

8) обоснование толщины стенки труб в зависимости от падения рабочего давления по длине трубопровода и условий эксплуатации;

9) обоснование мест установки запорной арматуры с учетом рельефа местности, пересекаемых естественных и искусственных преград и других факторов, в том числе с учетом секционирования участков трубопровода;

10) сведения о резервной пропускной способности трубопровода и резервном оборудовании и потенциальной необходимости в них;

11) обоснование выбора технологии транспортирования продукции на основе сравнительного анализа (экономического, технического, экологического) других существующих технологий;

12) обоснование выбранного количества и качества основного

и вспомогательного оборудования, в том числе задвижек, его технических характеристик, а также методов управления оборудованием;

13) сведения о числе рабочих мест и их оснащенности, включая численность аварийно-вспомогательных бригад и водителей специального транспорта;

14) сведения о расходе топлива, электроэнергии, воды и других материалов на технологические нужды;

15) описание системы управления технологическим процессом;

16) описание системы диагностики состояния трубопровода;

17) перечень мероприятий по защите трубопровода от снижения (увеличения) температуры продукта выше (ниже) допустимой;

18) описание вида, состава и объема отходов, подлежащих утилизации и захоронению;

19) сведения о классификации токсичности отходов, местах и способах их захоронения в соответствии с установленными техническими условиями;

20) описание системы снижения уровня токсичных выбросов, сбросов, перечень мер по предотвращению аварийных выбросов (сбросов);

21) оценку возможных сценариев аварий;

22) сведения о наиболее опасных участках на трассе трубопровода и обоснование выбора размера защитных, охранных зон и зон минимально допустимых расстояний;

23) перечень проектных и организационных мероприятий по ликвидации последствий аварий, в том числе план по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов (при необходимости);

24) описание проектных решений по прохождению трассы трубопровода (переход водных преград, болот, пересечение транспортных коммуникаций, прокладка трубопровода в горной местности и по территориям, подверженным воздействию опасных геологических процессов);

25) обоснование безопасного расстояния от оси магистрального трубопровода до населенных пунктов, инженерных сооружений (мостов, дорог), а также при параллельном прохождении магистрального трубопровода с указанными объектами и другими трубопроводами, находящимися в одном техническом коридоре;

26) обоснование надежности и устойчивости трубопровода и отдельных его элементов;

27) сведения о нагрузках и воздействиях на трубопровод;

28) сведения о принятых расчетных сочетаниях нагрузок;

29) сведения о принятых для расчета коэффициентах надежности по материалу, по назначению трубопровода, по нагрузке, по грунту и другим параметрам;

30) основные физические характеристики стали труб, принятые для расчета;

31) обоснование требований к габаритным размерам труб, допустимым отклонениям наружного диаметра, овальности, кривизны, расчетные данные, подтверждающие прочность и устойчивость трубопровода;

33) описание и обоснование классов и марок бетона и стали, применяемых при строительстве;

34) описание конструктивных решений по укреплению оснований и усилению конструкций при прокладке трубопроводов по трассе с крутизной склонов более 15 градусов;

35) обоснование глубины заложения трубопровода на отдельных участках;

36) описание конструктивных решений при прокладке трубопровода по обводненным участкам, на участках болот, на участках с высоким уровнем грунтовых вод и долгосрочным подтоплением паводковыми водами, участках, где наблюдаются осыпи, оползни, участках, подверженных эрозии, при пересечении крутых склонов, промоин, а также при переходе малых и средних рек;

37) описание принципиальных конструктивных решений балластировки трубы трубопровода с применением технических средств, препятствующих всплытию трубопровода;

38) обоснование выбранных мест установки сигнальных знаков на берегах водоемов, лесосплавных рек и других водных объектов;

в графической части

39) схемы расстановки основного и вспомогательного оборудования;

40) схемы трассы с указанием мест установки запорной, регулирующей и предохранительной арматуры, узлов пуска (приема) средств очистки и диагностики;

41) схемы управления технологическими процессами и их контроля;

42) схемы сочетания нагрузок;

43) принципиальные схемы автоматизированной системы управления технологическими процессами на линейном объекте.

Приложение № 6

к Положению о составе   
разделов проектной документации   
и требованиях к их содержанию

# Дополнительные (уточняющие) требования к составу и содержанию разделов проектной документации для этапа подготовки территории строительства при строительстве автомобильных дорог

1. Проектная документация для этапа подготовки территории строительства при строительстве автомобильных дорог состоит из 7 разделов, требования к содержанию которых установлены настоящим Приложением.

2. Раздел 1 "Пояснительная записка" содержит:

в текстовой части

а) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на подготовку территории строительства, указанные в подпункте "б" пункта 10 Положения, за исключением абзацев пятого, десятого и двенадцатого, а также реквизиты утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) с указанием характеристик развития инженерно-технического обеспечения;

3. Документы (копии документов, оформленные в установленном порядке), указанные в подпункте "б" пункта 10 Положения, должны быть приложены к пояснительной записке в полном объеме.

4. Раздел 2 «Проект полосы отвода» содержит материалы, указанные в пункте 35 Положения, а также:

в графической части

а) сводный план переустраиваемых инженерных коммуникаций и проектируемых сетей инженерно-технологического подключения;

5. Раздел 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" содержит:

в текстовой части

а) пояснения к графической части;

б) описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта:

противопожарное расстояние от оси трассы до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов;

расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов;

пересечение с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон;

в) описание проектных решений по размещению линейного объекта, в том числе зданий, строений и сооружений в его составе, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта:

противопожарное расстояние между зданиями, сооружениями, наружными установками, отдельно стоящими резервуарами с нефтью и нефтепродуктами, компрессорными и насосными станциями и др.;

проектные решения по наружному противопожарному водоснабжению, проезды и подъезды для пожарной техники;

в графической части

г) схему планировочной организации земельного участка (с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия, с подтверждением расположения линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; схемы, отображающие архитектурные решения);

д) технические решения и сведения о переустройстве инженерных коммуникаций, расположенных в полосе отвода автомобильной дороги (план и продольный профиль переустраиваемых участков трасс сетей инженерно- технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций, с инженерно-геологическим разрезом и указанием пикетов), содержащий.

Чертежи конструктивных решений несущих конструкций и отдельных элементов опор, описанных в пояснительной записке, чертежи основных элементов конструкций и схем крепления элементов конструкций, а также:

- для переустраиваемых участков сетей связи:

схемы устройства кабельных переходов через железные и автомобильные дороги, а также через водные преграды;

схемы крепления опор и мачт оттяжками;

схемы узлов перехода с подземной линии на воздушную линию;

схемы расстановки оборудования связи;

схемы тактовой сетевой синхронизации, увязанные со схемой тактовой сетевой синхронизации сета общего пользования, для сетей связи, присоединяемых к сети связи общего пользования и использующих цифровую технику коммутации и передачи информации;

- для переустраиваемых участков магистральных трубопроводов:

схемы расстановки основного и вспомогательного оборудования;

схемы трассы с указанием мест установки задвижек, узлов пуска и приема шаровых разделителей (очистителей);

6. Раздел 4. "Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта" содержит:

в текстовой части

а) сведения о строительстве новых, реконструкции существующих объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения, обеспечивающие функционирование линейного объекта;

б) перечень зданий и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта, с указанием их характеристик;

в графической части:

в) схемы линейного объекта с обозначением мест расположения зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование.

7. Раздел 5. "Проект организации строительства" содержит:

в текстовой части

а) проект организации строительства;

б) перечень проектных решений по устройству временных инженерных сетей на период выполнения комплекса работ по подготовке, территории строительства.

в графической части

в) ситуационный план (карту-схему) района с указанием плана трассы и пунктов ее начала и окончания, а также с нанесением транспортной сети вдоль трассы, населенных пунктов, перегрузочных станций, речных и морских портов (причалок к постоянных и временных автомобильных дорог и других путей для транспортирования оборудования, конструкций, материалов и изделий, с указанном линий связи и линий электропередачи, используемых в период подготовки территории строительства;

г) план полосы отвода с указанием существующих в полосе отвода, подлежащих сносу зданий, строений и сооружений, населенных пунктов и отдельных зданий на перегонах (вдоль трассы линейного объекта), а также нанесением границ участков вырубки леса и указанием площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций;

д) организационно-технологические схемы, отражающие оптимальную последовательность проведения комплекса работ по подготовке территории строительства.

8. Раздел 5 содержит также документы и сведения, указанные

в подпунктах "х" и "ы" пункта 29 Положения в случае необходимости сноса (демонтажа) линейного объекта или части линейного объекта.

9. Раздел 6 "Мероприятия по охране окружающей среды" содержит:

в текстовой части

а) мероприятия по охране окружающей среды;

б) мероприятия по размещению строительных отходов, образующихся в результате подготовки территории строительства;

в) экологические мероприятия, выполняемые на стадии подготовки территории строительства, такие как компенсации ущерба рыбному и животному миру, компенсации ущерба за вырубку лесных насаждений (в случае необходимости);

г) проекты рекультивации по переустраиваемым инженерным коммуникациям.

10. Раздел 7 "Смета на строительство".

Данный раздел содержит сводный сметный расчет на стадию строительства автомобильных дорог "Подготовка территории строительства", а также объектные и локальные сметные расчеты

и обоснования к ним.